

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"REDUSA  
CLASA DE IMPORTANTA - IV  
GRAD DE REZISTENTA LA FOC-II  
RISC DE INCENDIU- MIC

SI DELIMITARE A IMOBILULUI - LOT1

ara 1:500

masurata:

mp

Adresa Imobilului:

Com.Leordeni, Sat Leordeni,  
1454 Jud.Arges, (INTR)

UAT | LEORDENI

N



Cartea Funciara nr.

510400

510450

LEGENDA

- CLADIRE PROPUSA
- ALEE BETONATA
- ALEE CAROSABILA
- SPATIU VERDE
- IMPREJMUIRE
- ACCES PIETONAL
- ACCES AUTO

INDICATORI TEHNICI:

S teren = 204.00 mp  
Sc propusa = 77.42 mp  
S.C.D. propusa = 77.42 mp  
P.O.T. propus = 37.95%  
C.U.T. propus = 0.38  
S utila propusa = 49.16 mp  
S terasa acoperita = 13.59 mp  
S locuibila propusa = 31.61 mp  
S pietonal/carosabil = 25.09 mp  
S parcari = 30.71 mp  
S verde = 70.78 mp



+

G2.

S2

+

365600

510400

510450

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	MENTIUNI
1	CC	204	-	LOT1
Total		204	-	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	MENTIUNI
-	-	-	-

INVENTAR DE COORDONATE

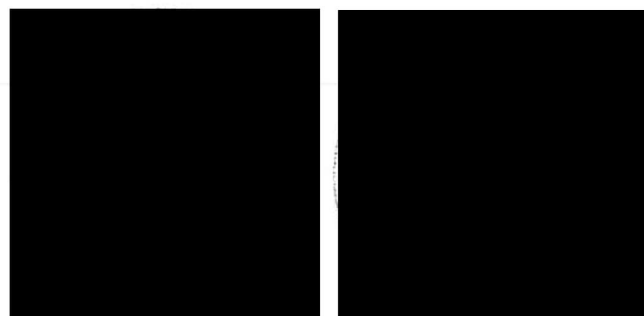
Sistem de proiectie St 70

Pct.	E(m)	N(m)
10	510404.726	365620.303
8	510409.419	365629.418
4	510422.325	365624.051
2	510428.497	365621.324
1	510425.789	365612.674
7	510416.484	365616.505

EXECUTANT,

S.C. BID BIC CLASS S.R.L.

Semnatura si stampila:



DENUMIRE PROIECT:

CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER CU UTILITATI SI ORGANIZARE EXECUTIE LUCRARI

BENEFICIAR: OPREA VICTORIA

AMPLASAMENT: Jud. Arges, Com. Leordeni, Sat Leordeni, cod postal 117410, Nr. 325, T.11; P.1453, P.1454

PROIECT NR.

335/2023

SEF PROIECT Arh. Alexandru Tudose  
PROIECTAT Arh. Alexandru Tudose  
DESENAT Arh. Alexandru Tudose

SCARA  
1:500

DENUMIRE PLAN:

PLAN DE SITUATIE

FAZA PROIECT

D.T.A.C.

PLANSĂ NR.

A02